

Iktatószám: Á/ 2 - /2022
Pénzügyi Bizottság
Rendes
Nyílt

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telki Község Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 2022. november 14.-én 18:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott **rendes nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Deltai Károly	polgármester
Koltai Piroska	alpolgármester
Dr. Földvári-Nagy László	bizottsági tag, levezető elnök
dr. Vida Rolland	bizottsági tag, hitelesítő
Király Péter	bizottsági tag
Láng Richárd	bizottsági tag
Halász Terézia	képviselő
dr. Lack Mónika	jegyző

Dr. Földvári-Nagy László levezető bizottsági elnök köszönti a megjelenteket, a bizottság határozatképes. A bizottság a napirendet elfogadja határozathozatal mellőzésével. Bizottsági elnök hitelesítőnek felkéri dr. Vida Rolland bizottsági tagot.

Javasolt napirend:

1./ Telki Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló rendeleteinek felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester

2./ Energiabeszerezés kérdése

Előterjesztő: polgármester

Napirend tárgyalása:

1./ Telki Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló rendeleteinek felülvizsgálata

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Telekadó rendeletről szavazunk először. Belterületi épülettel be nem épített telek esetében a telekadó mértéke I. övezetben: 120.- Ft/m²/évről 150.- Ft/m²/év-re, II. övezetben: 180.- Ft/m²/évről 220.- Ft/m²/évre növekszik. A d) kategóriában a belterületi épülettel beépített telek esetében 2500 m²-ről 2000 m²-re csökken, ami felett már fizetni kell. Ezekkel a változtatásokkal új rendeletet alkotásáról szavazzunk.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
78 /2022. (XI.14.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

A Képviselő-testület megalkotja Telki Község Önkormányzata Képviselő-testületének a telekadóról szóló 18/2022. (XI. 15.) önkormányzati rendeletét.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Idegenforgalmi adóról szavazunk, 597.-Ft/fő/vendégéjszakára nő az adó mértéke 450.-Ft/fő/vendégéjszakáról. Ezzel a változtatással új rendeletet alkotunk.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
79 /2022. (XI.14.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

A Képviselő-testület megalkotja Telki Község Önkormányzata Képviselő-testületének az idegenforgalmi adóról szóló 19/2022. (XI. 15.) önkormányzati rendeletét.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Iparüzési adóról szavazunk, 1,8%-ról 2 %-ra emelkedne az adókulcs. Ezzel a változtatással új rendeletet alkotunk.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
80 /2022. (XI.14.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

A Képviselő-testület megalkotja Telki Község Önkormányzata Képviselő-testületének az iparüzési adóról szóló 20/2022. (XI. 15.) önkormányzati rendeletét.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Építményadó esetében, jelenleg adókedvezmény illet meg minden természetes személy adóalanyt minden, a lakásba életvitelszerűen lakóhellyel rendelkező közeli hozzátartozó után. Szavazzunk arról, hogy támogatjuk-e ennek a kedvezménynek a kivezetését.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
81 /2022. (XI.14.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy az építményadó esetében a jelenleg fennálló kedvezményeket új rendelet megalkotásakor megszünteti.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Építményadó esetében felmerült a sávós adóztatást bevezetése, úgy, hogy 0-150 m² közötti ingatlan méret esetén: 430.- Ft/m²/év, 151-300 m² közötti ingatlan méret esetén: 600.- Ft/m²/év, 301 m² feletti ingatlan méret esetén: 700.- Ft/m²/év lenne az adó mértéke.

A Pénzügyi Bizottság 1 igen, 3 nem szavazattal – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
82 /2022. (XI.14.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy az építményadó esetében a sávós adózási kulcsok bevezetését az új rendelet megalkotásakor nem támogatja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Építmény adóról szavazunk, javasolom a rendelet megalkotását, mely kedvezményeket nem tartalmaz és sávós adókulcsot nem vezet be. Az adó mértéke nem változik. Ezekkel a változtatással új rendeletet alkotunk.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
83 /2022. (XI.14.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

A Képviselő-testület megalkotja Telki Község Önkormányzata Képviselő-testületének az építmény adóról szóló 21/2022. (XI. 15.) önkormányzati rendeletét.

2./ Energiabeszerezés kérdése

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: 2022. július 4-én az önkormányzatok kikerültek a rezsicsökkentés hatálya alól. Az önkormányzatok ettől az időponttól nem jogosultak egyetemes szolgáltatásra, ugyanakkor 2022. december 31-ig az egyetemes szolgáltatásnál magasabb, de a piaci árnál jóval alacsonyabb áron van energiaszolgáltatás úgynevezett „végső menedékes szolgáltatás” keretében. Az önkormányzatok 2022. november 30. napjáig kötelesek a szolgáltatót írásban tájékoztatni, amennyiben a földgázellátásukat más földgázkereskedővel kívánják biztosítani január 1-től, azaz lefolytatnak-e energiabeszerezés közbeszerzési pályázatot. Amennyiben az önkormányzat nem tesz semmit, földgázellátási jogviszony jön

létre a szolgáltatóval. Ennek a jogviszonynak a tartalma, a szerződéses feltételek, energia árak mértéke egyelőre nem ismert. Kérdés, hogy mit vállalunk, hogy egy egyelőre nem ismert feltételekkel jutunk hozzá az energiához, vagy az energia beszerzésre pályázatot (közbeszerzést) folytatunk le. KEF keret megállapodásban is lehet energiát beszerezni, erről is döntenünk kell, de árakat előre erről sem lehet tudni. Nem tudhatjuk, hogy a piaci vagy KEF-es beszerzés nem-e magasabb ár lesz, mint maradni és kivárni, hogy milyen árakkal és konstrukcióval áll elő a szolgáltató jan.1 után. Az is egy döntés, hogy kivárunk, mint sok más önkormányzat és meglátjuk mi lesz.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Mivel semmi információnk nincs arról, hogy egy közbeszerzéssel jól vagy rosszul járunk-e, ezért nincs alapunk arra, hogy nekivágjunk. Javasolom, hogy szavazzunk arról, hogy ne írjunk ki közbeszerzést.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
84 /2022. (XI.14.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Energiabeszerzés kérdése

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy energiabeszerzésre nem ír ki közbeszerzési pályázatot.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Javasolom, hogy szavazzunk arról, hogy KEF keretmegállapodásra írunk-e ki pályázatot.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
85 /2022. (XI.14.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Energiabeszerzés kérdése

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy Telki Önkormányzat a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) keretmegállapodásos eljárásában az energia beszerzés vonatkozásában nem kíván részt venni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Több hozzászólás nem volt. Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök megköszöni a tagoknak és minden jelenlévőnek a részvételt és az ülést bezárja.

Dr. Földvári-Nagy László
levezető elnök

dr. Vida Rolland
hitelesítő